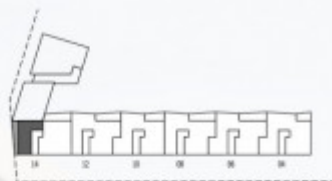


"SCHILLI - WOHN Carré AM SCHILLERPARK"



Lageplan Wohnung Etage 05
Mozartstraße 14



Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßnahmen können von dieser Darstellung abweichen.
Irrtum und Änderungen bleiben vorbehalten.

Wohnen in Dessau-Nord

Wohnen am Schillerpark

2-Raumwohnung
Mozartstraße 14, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 44 m², 5. Geschoss 05L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.11.2026

Ausstattung:

- barrierearm
- Erstbezug
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- altengerecht
- amerikanische Küche
- Aufzug
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche

Baujahr: 1963

Konditionen:

Kaltmiete	484,00 €
Betriebskosten	111,00 €
Heizkosten	55,00 €
Gesamt	650,00 €

Lage:

- Dessau-Nord
- grünes Umfeld

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Julia Schäfer ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022410 erreichbar.

