WOHNUNGS GENOSSENSCHAFT DESSAU



Wohnen in Dessau-Schaftrift

Sanierte 3-Raumwohnung mit Balkon

3-Raumwohnung
Kleine Schaftrift 74, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 69 m², 5.Geschoss 05L

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.04.2024

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr:	1982
Heizmedium:	Fernwärme
Energiekennwert (Wärme):	114 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	350,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	115,00 €
Gesamt	565,00 €

VE 92.3428

Lage:

- Schaftrift
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Kristin Müller, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340 / 260 22 450 erreichbar.


Muster WZ





