

3-Raumwohnung
ca. 56 m²

Am Alten Theater 10



Ausstattung,
Ausführung
und ggf.
Maßnahmen
können von
dieser
Darstellung
abweichen.
Irrtum und
Änderungen
bleiben
vorbehalten.

Wohnen in Dessau-Zentrum

Familienwohnung im Zentrum sucht DICH

3-Raumwohnung
Am Alten Theater 10, 06844 Dessau-Roßlau
ca. 56 m², 3.Geschoss 03RR

Ausstattung:

- Balkon
- Bad mit Dusche
- altengerecht
- amerikanische Küche
- Aufzug
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1972

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 101 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltniete	400,00 €
Betriebskosten	105,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamt	595,00 €

Lage:

- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jennifer Pfeifer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

