



Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßnahmen können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderungen bleiben vorbehalten.

Wohnen in Dessau-Zentrum

Bezugsfertiger Wohnraum

1-Raumwohnung
Askanische Straße 74, 06842 Dessau-
Roßlau
ca. 28 m², 5. Geschoss 05M

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon
- Bad mit Dusche
- altengerecht
- Aufzug
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- offene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1969
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert (Wärme): 86 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	255,00 €
Betriebskosten	55,00 €
Heizkosten	40,00 €
Gesamt	350,00 €

Lage:

- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jennifer Pfeifer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.

