



Wohnen in Dessau-Zentrum

Helle Familienwohnung im Zentrum sucht DICH

3-Raumwohnung
Am Rondel 18, 06842 Dessau-Roßlau
ca. 58 m², 4.Geschoss 04R

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon
- Bad mit Wanne
- Bad mit Fenster
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- geschlossene Küche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1960
 Heizmedium: Fernwärme
 Energiekennwert (Wärme): 78 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	385,00 €
Betriebskosten	90,00 €
Heizkosten	85,00 €
Gesamt	560,00 €

Lage:

- Dessau-Zentrum
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- gute Verkehrsanbindung
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 1085 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Jennifer Pfeifer, ist für Sie unter der Telefonnummer 0340/26022430 erreichbar.



WOHNUNGS
GENOSSENSCHAFT
DESSAU
WOHNEN-DESSAU.DE

IHRE ANSPRECHPARTNERIN
JENNIFER PFEIFER

☎ 0340 26022430
✉ J.PFEIFER@WG-DESSAU.DE